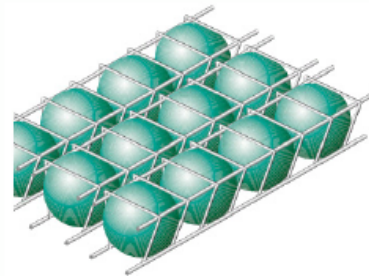


**Projekt****Neubau eines Geschäftshauses, Ludgeristraße 34  
in Münster (westf.)**

(Quelle: Cobiax Technologies GmbH)

**Projektbeschreibung**

Neubau eines Geschäftshauses in der Innenstadt Münsters. Durch einen Neubau mit drei Vollgeschossen entsteht eine Verkaufsfläche von ca. 1.100 m<sup>2</sup>. Diese soll nahezu stützenfrei realisiert werden.

**Besonderheiten**

- Freitragende stützenfreie Flachdeckenkonstruktion mit bis zu 11,50 m Stützweite
- Verringerung des Deckeneigengewichts durch Verwendung von Cobiax Hohlkörpern (Kugeln mit 27,0cm Durchmesser)
- Baugrubenkonstruktionen bis 5,00 m Baugrubentiefe, teilweise auch direkt an vorh. Bepflanzungen, in drückendem Grundwasser

**Leistung Ahrens & de Jong**

Leistungsphasen 1 – 6

Projektleiter: H. Lütkeschümer  
gerechnet: H. Lütkeschümer

gezeichnet: H. Lütkeschümer, F. Aßmann, A. Gebauer

**Bauherr**

Aachener Grundvermögen  
Kapitalanlagegesellschaft mbH

**Architekt**

Ohnesorge Architekten  
Osnabrück

**Referenzen**

Herr C. Schmülling  
Bauherrenvertreter  
Telefon 0221 – 7720446

**Bauunternehmen**

Fa. Schröder Bau  
Güthersloh-Isselhorst

**Prüfingenieur**

Ingenieurbüro Thomas &  
Bökamp, Münster

**Bausumme**

EUR 2,6 Mio.

**Planung / Fertigstellung**

2006 - 2008